

REQUISITOS PARA PRÉSTAMO HIPOTECARIO

¡Gracias por elegir a Vantage Bank Texas para asistirle con su nuevo crédito hipotecario! Para tramitarlo lo antes posible, le sugerimos enviar la siguiente documentación directamente a su ejecutivo.

REQUISITOS:

PERSONAL:

- ✓ Constancia de Sueldos y Salarios de los últimos 2 años más recientes
- ✓ Recibos de Nomina de los últimos 30 días
- ✓ Estados Financiero personal (balance, ingresos y flujo de efectivo)
- ✓ Estados de Cuenta bancarios (personal/negocio) de los últimos 2 meses de todas las cuentas de cheques, ahorros, certificados de depósito y cualquier otro tipo de capital con todas las paginas incluidas de las cuentas que se utilizaran para cubrir el enganche y/o reservas financieras.
- ✓ Reporte de buro de crédito Mexicano
- ✓ Copia de identificaciones (Pasaporte + VISA)
- ✓ 3 Cartas de Recomendaciones de bancos o instituciones financieras
- ✓ Recibo de luz o agua para verificar su residencia en México



SI ES DUEÑO/SOCIO:

- ✓ Acta Constitutiva si es dueño o socio de la empresa o proporcionando % actual
- ✓ Balance general y Estado de Resultados por los últimos 2 años y al igual el balance del año hasta la fecha (Incluir el desglose de los gastos)



DOCUMENTOS ADICIONALES:

- ✓ Copia firmada del Contrato de Compra/Venta

VANTAGE
BANK 
TEXAS

www.vantage.bank
(866) 716-9594

MTGCL0617



MEMBER FDIC

NOTA IMPORTANTE - El préstamo está sujeto a aprobación de crédito, documentación y avalúo por Vantage bank Texas